

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА НОВИ БЕЧЕЈ

ПРОСТОРНИ ПЛАН
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Прилог који се односи на посебне мере уређења и припреме
територије за потребе одбране земље

- НАЦРТ -



ЈП УРБАНИЗАМ И ПУТЕВИ НОВИ БЕЧЕЈ

Јавно предузеће за урбанизам, изградњу, грађевинско
земљиште, уређење и одржавање улица и путева,
обезбеђивање јавног осветљења и заштиту животне средине
општине Нови Бечеј

ППО 01/25

ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР

Елеонора Апро, дипл.инж.арх.



ДИРЕКТОР

Далибор Вучетић, маг.прав.



Нови Бечеј, јануар 2025. године

НАЗИВ ДОКУМЕНТА :

**ПРОСТОРНИ ПЛАН
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ**

Прилог који се односи на посебне мере уређења
и припреме територије за потребе одбране
земље

- НАЦРТ –

**НАРУЧИЛАЦ И НОСИЛАЦ
ИЗРАДЕ ПЛАНА :**

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ :**

Миленко Гарчев

ОБРАЂИВАЧ:

Јавно предузеће за урбанизам, изградњу,
грађевинско земљиште, уређење и
одржавање улица и путева, обезбеђивање
јавног осветљења и заштиту животне
средине општине Нови Бечеј

Нови Бечеј, М. Тита 8

ДИРЕКТОР : Далибор Вучетић, маст.прав.

Е - БРОЈ : ППО 01/25

ДАТУМ : јануар 2025. године

ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР : Елеонора Апро, дипл.инж.арх.

РАДНИ ТИМ : Иван Бошњак, дипл.инж.саоб
Светлана Михајловић, маст.инж.арх.
Зита Јосимовић, маст.инж.арх.
Александар Стевковић, дипл.инж.арх.



5000119163493

Регистар привредних субјеката
БД 93465/2016

Дана, 25.11.2016. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код JAVNO PREDUZEĆE DIREKCIJA ZA PLANIRANJE, IZGRADNJU, UREĐENJE NASELJA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE OPŠTINE, NOVI BEČEJ, матични број: 08473161, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Иван Бошњак

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

JAVNO PREDUZEĆE DIREKCIJA ZA PLANIRANJE, IZGRADNJU, UREĐENJE NASELJA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE OPŠTINE, NOVI BEČEJ

Регистарски/матични број: 08473161

и то следећих промена:

Промена пословног имена:

Брише се:

JAVNO PREDUZEĆE DIREKCIJA ZA PLANIRANJE, IZGRADNJU, UREĐENJE NASELJA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE OPŠTINE, NOVI BEČEJ

Уписује се:

Јавно предузеће за урбанизам, изградњу, грађевинско земљиште, уређење и одржавање улица и путева, обезбеђивање јавног осветљења и заштиту животне средине општине Нови Бечеј

Промена скраћеног пословног имена:

Уписује се:

ЈП Урбанизам и путеви

Промена претежне делатности:

Брише се:

7111 - Архитектонска делатност

Уписује се:

4211 - Изградња путева и аутопутева

Промена датума оснивачког акта:

Брише се:

31.03.2015. године

Уписује се:

15.11.2016. године

Регистрација документа:

Уписује се:

- Оснивачки акт - пречишћени текст од 15.11.2016 године.
- Измене оснивачког акта - Одлука од 15.11.2016 године.

Образложење

Поступајући у складу са одредбом члана 17. став 3. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, подношењем регистрационе пријаве број БД 93465/2016, дана 23.11.2016. године, подносилац је задржао право приоритета одлучивања о тој пријави, засновано подношењем пријаве која је решењем регистратора БД 92147/2016 од 18.11.2016 одбачена, јер је утврђено да нису испуњени услови из члана 14. став 1. тачка 6), 7), истог Закона.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.





Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000182831862

Регистар привредних субјеката
БД 450/2021

Дана, 11.01.2021. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014, 31/2019), одлучујући о регистрационој пријави промене података код Јавно предузеће за урбанизам, изградњу, грађевинско земљиште, уређење и одржавање улица и путева, обезбеђивање јавног осветљења и заштиту животне средине општине Нови Бечеј, матични број: 08473161, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Далибор Вучетић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

Јавно предузеће за урбанизам, изградњу, грађевинско земљиште, уређење и одржавање улица и путева, обезбеђивање јавног осветљења и заштиту животне средине општине Нови Бечеј

Регистарски/матични број: 08473161

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Иван Бошњак
ЈМБГ: 2907967850031
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Далибор Вучетић
ЈМБГ: 1204978850063
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Промена надзорног одбора:

Председник надзорног одбора:

Брише се:

Име и презиме: Драган Раушки

ЈМБГ: 1406965850058

Уписује се:

Име и презиме: Игор Јапунца

ЈМБГ: 2210974850089

Чланови надзорног одбора:

Брише се:

- Име и презиме: Жива Јаковљев

ЈМБГ: 2107980850079

Уписује се:

- Име и презиме: Андрија Стефановић

ЈМБГ: 2008981780017

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 05.01.2021. године регистрациону пријаву промене података број БД 450/2021 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

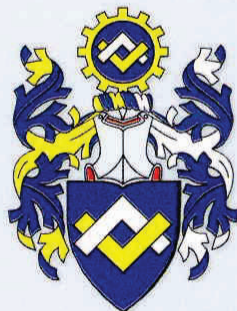
Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се изјавити жалба у року од 30 дана од дана објављивања одлуке на интернет страни Агенције за привредне регистре, министру надлежном за послове привреде, а преко Агенције за привредне регистре. Административна такса за жалбу у износу од 480,00 динара и решење по жалби у износу од 550,00 динара, уплаћује се у буџет Републике Србије. Жалба се може изјавити и усмено на записник у Агенцији за привредне регистре.


РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Елеонора З. Апро

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 0407964825109

одговорни планер

Број лиценце

100 0150 10



У Београду,
8. јула 2010. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2024-25693
Београд, 22.10.2024. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Елеонора З. Апро, дипл. инж. арх.
лиценца број

100 0150 10

**Просторни планер за обављање стручних послова просторног
планирања из стручне области архитектура**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 02.10.2025.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

У складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/2023) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/2019) даје се следећа Изјава:

ИЗЈАВА

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА ДА ЈЕ НАЦРТ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА УРАЂЕН У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ И ПРОПИСИМА ДОНЕТИМ НА ОСНОВУ ЗАКОНА, ДА ЈЕ НАЦРТ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ПРИПРЕМЉЕН НА ОСНОВУ ЗВАНИЧНИХ И РЕЛЕВАНТНИХ ПОДАТАКА И ПОДЛОГА, КАО И ДА ЈЕ НАЦРТ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА УСКЛАЂЕН СА УСЛОВИМА ИМАЛАЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА И СА ИЗВЕШТАЈЕМ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ, КАО И ДА ЈЕ УСКЛАЂЕН СА ПЛАНСКИМ ДОКУМЕНТИМА ШИРЕГ ПОДРУЧЈА

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је **Нацрт Просторног плана општине Нови Бечеј**, евиденциони број ППО 01/25, од јануара 2025. године:

- **израђен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона:**
 - Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - УС, 50/2013 - УС, 98/2013 - УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),
 - Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр. 32/2019),
- **да је припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога:**
 - графички део је израђен на геореференцираном катастарском плану формираном на копијама скенираних катастарских планова у растерском облику које је Општина Нови Бечеј прибавила од Републичког геодетског завода за потребе израде планских докумената,
- **да је усклађен са условима ималаца јавних овлашћења и са извештајем о обављеном раном јавном увиду:**
 - условима ималаца јавних овлашћења прикупљених у току раног јавног увида,
 - извештајем о обављеном раном јавном увиду бр. II 02-06-1-121/2019, од 25.11.2019. године,
- **усклађен са планским документима ширег подручја и важећим планским документима:**
 - Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл.гласник РС“, бр.88/10),
 - Регионалним просторним планом АПВ („Сл. лист АПВ” бр. 22/2011).
 - Просторним планом подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Сл. лист АПВ”, бр. 14/2015),
 - Просторним планом подручја посебне намене заштићених природних добара „Окањ бара” и „Русанда” („Сл. лист АПВ”, бр. 23/2018),
 - Просторним планом подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 Суботица - Зрењанин - Ковин („Службени лист АПВ“ број 19/2017),
 - Просторним планом подручја посебне намене Специјалног резервата природе „Славо Копово” („Службени лист АПВ“ број 8/2019),
 - Планом детаљне регулације комплекса доо „Италтекс-интимо” у Новом Милошеву („Сл лист општине Нови Бечеј”, бр. 03/2006),
 - Планом детаљне регулације јужне индустријске зоне у Новом Милошеву („Сл лист општине Нови Бечеј”, бр. 09/2008),
 - Планом детаљне регулације спортског аеродрома са пратећим садржајима у Бочару („Сл лист општине Нови Бечеј”, бр. 06/2015),
 - Планом детаљне регулације југоисточне радне зоне у Куману („Сл лист општине Нови Бечеј”, бр. 19А/2015),
 - Планом детаљне регулације туристичке дестинације Ново Милошево („Сл лист општине Нови Бечеј”, бр. 16а/2017).

Број лиценце:

100 0150 10

Одговорни планер:
Елеонора Апро, дипл.инж.арх.

Место и датум:

Нови Бечеј, јануар 2025. године



САДРЖАЈ:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Посебне мере уређења и припреме територије за потребе одбране земље.....	1
--	---

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Посебне мере уређења и припреме територије за потребе одбране земље, P=1:50 000

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПОСЕБНЕ МЕРЕ УРЕЂЕЊА И ПРИПРЕМЕ ТЕРИТОРИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ОДБРАНЕ ЗЕМЉЕ

1. У обухвату Просторног плана општине Нови Бечеј налазе се перспективни објекти уређења и припреме територије (УПТ) на следећим координатама:

Ред. бр.	НАЗИВ	Х КООРДИНАТА	У КООРДИНАТА
1.	Скелско место преласка „Мол“	5069358,76	7434167,68
2.	Скелско место преласка „Бачко Петрово Село“	5062392,94	7430219,24
3.	Скелско место преласка „Нови Бечеј“	5050394,72	7432439,98
4.	Бункер	5067000,00	7443500,00
5.	Друмски мост припремљен за рушење	5048282,00	7431795,00

2. За перспективне објекте уређења и припреме територије (УПТ), морају се испоштовати следећи услови:
- забрањује се градња у радијусу од 50 метара од објеката УПТ у односу на координате скелских места преласка;
 - забрањује се везивања пловних објеката 50 метара узводно и низводно од навоза скелских места преласка;
 - забрањује се нарушавање локације осталих објеката УПТ у обухвату Плана;
 - забрањује се нарушавање безбедног и несметаног приступа војним м/в до објеката УПТ у свим метео условима, и у било које доба дана без посебне најаве и захтева;
 - забрањује се нарушавање безбедног и несметаног приступа пловним објектима са акваторије реке Тисе до објеката УПТ по било ком водостају, метео условима, и у било које доба дана без посебне најаве и захтева;
 - забрањује се нарушавање прилазних путева до објеката УПТ у зони контролисане градње у пречнику од 1000 метара од локације објеката;
 - забрањује се нарушавање неповредивости војне имовине.

ГРАФИЧКИ ДЕО